

# Úvěr od Buřinky pro budoucnost

## Parametry produktu



### VÝHODY PRODUKTU

- ✓ Půjčíme vám až **2 500 000 Kč bez zástavy nemovitosti**, se sazbou 6,09 % p.a. pevnou na 3 roky, nebo 6,59 % p.a. na celou dobu.
- ✓ Díky splatnosti až 25 let můžete splátku přizpůsobit svým možnostem.
- ✓ Použití peněz můžete doložit tradičními doklady (faktury, účtenky) **nebo fotkami před a po rekonstrukci**.



### PRO KOHO JE VHODNÝ A JAKÉ DOKLADY POTŘEBUJETE

- ✓ Pro fyzické osoby starší 18 let s pobytem na území ČR, tj. **s platným občanským průkazem**. Výjimku je možné poskytnout i cizincům a občanům ČR bez trvalého pobytu v ČR.
- ✓ K žádosti o půjčku potřebujeme **doložit váš příjem**. Máte-li účet, na který vám chodí vaše výplata vedený v České spořitelně, stačí nám doložit pouze doklad vaší totožnosti (např. občanský průkaz). Pokud máte účet v jiné bance než v České spořitelně, připravte si ještě doklad o příjmu (např. potvrzení od zaměstnavatele nebo výpisy za poslední 3 měsíce z účtu, kam vám chodí výplata). V případě, že podnikáte, nám stačí doložit poslední daňové přiznání.



### POPLATKY

- ✓ Cena za uzavření úvěru je **1 % z výše úvěru** (poplatek je rozpuštěn do prvních splátek).
- ✓ Správa a vedení úvěru je zdarma
- ✓ **Mimořádné splátky** úvěru máte ze získaných dotací kdykoliv **zdarma**.
- ✓ V ostatních případech si platbu spojenou s předčasným splacením můžete snadno spočítat na <https://www.burinka.cz/ceniky/kalkulacka-pro-predcasne-splaceni/>.



### PRAVIDLA A PODMÍNKY

- ✓ Úspěšné bydlení se vyplatí! Oproti standardní rekonstrukci získáte díky **Úvěr od Buřinky pro budoucnost slevu 0,3% p.a. na úrokové sazbě**.
- ✓ Pro použití Úvěru pro budoucnost, je zapotřebí **alespoň 30% z rozpočtu rekonstrukce použít na pořízení ekologických prvků**, např. fotovoltaika, tepelné čerpadlo, stínící technika, dešťovka aj.). Zbylou část peněz můžete klidně použít na vybavení nemovitosti, jako je například nábytek a spotřebiče.
- ✓ Můžete využít **pojištění nemovitosti** včetně pojištění domácnosti, a to **se slevou až 40%**.



### Reprezentativní příklad

Úvěr od Buřinky ve výši 300 000 Kč se splatností 20 let a roční úrokovou sazbou 6,09 % se skládá z překlenovacího úvěru poskytnutého s úrokovou sazbou 6,09 % p. a. (pevná sazba) na 2 roky do přidělení úvěru ze stavebního spoření. Splácet budete měsíčně 2 205 Kč po dobu 24 měsíců. Za zpracování úvěru zaplatíte jednorázově 3 000 Kč, za vedení úvěru 0 Kč. Na překlenovací úvěr navazuje úvěr ze stavebního spoření ve výši 287 262 Kč poskytnutý na dobu 18 let, který je použit k úplnému doplacení překlenovacího úvěru. Úroková sazba je 6,09 % p. a. s fixací po dobu prvního roku a následně vždy na 3 roky. Splácet budete měsíčně 2 205 Kč po dobu 18 let. Cena za zpracování a vedení úvěru je 0 Kč. Celková částka splatná spotřebitelem za Úvěr od Buřinky je 530 095,51 Kč. RPSN činí 6,46 %. Uvedené údaje platí za předpokladu čerpání celého úvěru v den jeho poskytnutí se splacením od následujícího měsíce vždy k 25. dni.



**STAVEBNÍ**   
spořitelna České spořitelny