

## Sazebník úhrad Stavební spořitelny České spořitelny, a. s., pro bankovní obchody – právnické osoby (dále jen Sazebník)

### Část I: STAVEBNÍ SPOŘENÍ

#### 1. VKLADY

Položka	Text	Úhrada v Kč
<b>1.1.</b>	<b>UZAVŘENÍ SMLOUVY</b>	
Uzavírání smluv o stavebním spoření s právnickými osobami bylo ukončeno.		

Položka	Text	Úhrada v Kč
<b>1.2.</b>	<b>SPRÁVA A VEDENÍ ÚČTU</b>	
1.2.1.	<p>Správa a vedení účtu pro smlouvy o stavebním spoření</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>s úrokovou sazbou z vkladů 2 % p. a.</li> <li>s úrokovou sazbou z vkladů 3 % p. a.</li> </ul> <p><i>Obsah služby:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>správa a vedení účtu stavebního spoření,</li> <li>vyhotovení a odeslání informace o stavu smlouvy,</li> <li>zpracování účetní položky v bezhotovostním platebním styku,</li> <li>vyhotovení a odeslání výpisu z účtu stavebního spoření se stavem k 31. 12. jedenkrát ročně<sup>*)</sup>,</li> <li>změna výše měsíčního vkladu,</li> <li>změna identifikačních údajů účastníka stavebního spoření (dále jen účastník),</li> <li>vyhotovení a odeslání oznámení o možnosti poskytnutí úvěru ze stavebního spoření,</li> <li>znovuzařazení do bodového hodnocení,</li> <li>žadání / změna komunikačního účtu,</li> <li>vyhotovení a odeslání výpisu z účtu při ukončení smlouvy o stavebním spoření,</li> <li>poradenství v průběhu smluvního vztahu prostřednictvím poradenské služby (informační linka, internet, SERVIS 24 – START, poradci a pobočky České spořitelny, a. s.).</li> </ul>	<p>310,- 470,- (za kalendářní rok či jeho část)</p>

<sup>\*)</sup> Vyhotovení a odeslání tohoto výpisu z účtu stavebního spoření s úrokovou sazbou z vkladů 3 % p. a. je zpoplatněno úhradou ve výši 30,- Kč.

Položka	Text	Úhrada v Kč
<b>1.3.</b>	<b>OSTATNÍ SLUŽBY</b>	
1.3.1.	Snížení cílové částky	Zdarma
1.3.2.	Vyhotovení a odeslání mimořádného výpisu z účtu stavebního spoření na žádost účastníka	50,-
1.3.3.	Vinkulace výplaty zůstatku účtu stavebního spoření ve prospěch třetí osoby	500,-
1.3.4.	Výplata zůstatku účtu stavebního spoření na základě dohody o prominutí výpovědní lhůty před jejím uplynutím	0,5 % z cílové částky
1.3.5.	Přespoření cílové částky	1 % z rozdílu zůstatku účtu a cílové částky

Služby uvedené pod položkou Ostatní služby jsou dobrovolně volitelné účastníkem nebo vyplývají z jednání účastníka v rozporu s dohodnutými smluvními podmínkami.

2. ÚVĚRY ZE STAVEBNÍHO SPOŘENÍ		
Položka	Text	Úhrada v Kč
<b>2.1. UZAVŘENÍ SMLOUVY</b>		
2.1.1.	Uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru ze stavebního spoření <i>Obsah služby:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• poradenství v souvislosti s uzavíráním smlouvy o poskytnutí úvěru ze stavebního spoření,</li> <li>• vyhotovení a zpracování smluvní dokumentace.</li> </ul>	Zdarma
2.2. SPRÁVA A VEDENÍ ÚČTU		
2.2.1.	Správa a vedení účtu úvěru ze stavebního spoření <i>Obsah služby:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• správa a vedení účtu úvěru ze stavebního spoření,</li> <li>• vyhotovení a odeslání informace o stavu úvěrové smlouvy nebo čerpání úvěru ze stavebního spoření,</li> <li>• zpracování účetní položky v bezhotovostním platebním styku,</li> <li>• vyhotovení a odeslání výpisu z účtu úvěru ze stavebního spoření se stavem k 31. 12. jedenkrát ročně,</li> <li>• změna identifikačních údajů účastníka,</li> <li>• vyhotovení a odeslání výpisu z účtu při ukončení úvěru ze stavebního spoření,</li> <li>• poradenství v průběhu smluvního vztahu prostřednictvím poradenské služby (informační linka, internet, SERVIS 24 – START, poradci a pobočky České spořitelny, a. s.).</li> </ul>	310,- (za kalendářní rok či jeho část)
2.3. OSTATNÍ SLUŽBY		
2.3.1.	Vyhotovení a odeslání mimořádného výpisu z účtu úvěru ze stavebního spoření na žádost účastníka	50,-
2.3.2.	Vyhotovení a odeslání upomínky při nesplacení úvěru ze stavebního spoření (druhá a další v kopii na ručitele) <ul style="list-style-type: none"> <li>• první</li> <li>• druhá (případně další)</li> </ul>	Zdarma 500,-
2.3.3.	Dohoda o změně podmínek smlouvy o poskytnutí úvěru ze stavebního spoření na žádost dlužníka či spoludlužníka <ul style="list-style-type: none"> <li>• změna dlužníka, spoludlužníka nebo přistoupení nové osoby zavázané ke splacení úvěru</li> <li>• úplná nebo částečná změna zajištění</li> <li>• změna účelu, způsobu čerpání, dočerpání úvěru či splacení úvěru apod.</li> </ul>	500,-
2.3.4.	Vyhotovení a odeslání výzvy ke splnění podmínek vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí úvěru ze stavebního spoření (vyjma upomínky z důvodu nesplacení úvěru dle bodu 2.3.2.) <ul style="list-style-type: none"> <li>• první</li> <li>• druhá (případně další)</li> </ul>	Zdarma 500,-
2.3.5.	Vyhotovení a odeslání vyjádření k žádosti účastníka o zřízení zástavního práva 2. v pořadí	300,-
2.3.6.	Dopočet celkového zůstatku závazku účastníka vyplývajících z jedné úvěrové smlouvy <ul style="list-style-type: none"> <li>• na žádost účastníka</li> <li>• SERVIS 24, SERVIS 24 START</li> </ul>	300,- Zdarma
2.3.7.	Změna dohody o vinkulaci či zástavní smlouvy k pohledávce z pojistného plnění na žádost účastníka	500,-
2.3.8.	Změna účtu, z něhož se inkasují pravidelné měsíční platby na žádost účastníka	Zdarma
2.3.9.	Úkon Stavební spořitelny České spořitelny, a. s., prováděný v souvislosti s nedodržením povinností účastníka vyplývajících z úvěrové smlouvy nebo právních předpisů (vymáhání dluhu žalobou či jiným návrhem soudu, návrh na nařízení exekuce, uzavření smlouvy o provedení dražby s dražebníkem apod.)	500,- + soudem přiznané náhrady nákladů řízení

Služby uvedené pod položkou Ostatní služby jsou dobrovolně volitelné účastníkem nebo vyplývají z jednání účastníka v rozporu s dohodnutými smluvními podmínkami.

## Část II. : PŘEKLENOVACÍ ÚVĚRY KOMERČNÍ ÚVĚRY

1. ÚVĚRY		
Položka	Text	Úhrada v Kč
<b>1.1. UZAVŘENÍ SMLOUVY</b>		
1.1.1.	Uzavírání smluv o poskytnutí překlenovacího úvěru s právníckými osobami bylo ukončeno.	
1.1.2.	Uzavření smlouvy o poskytnutí komerčního úvěru <i>Obsah služby:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>poradenství v souvislosti s uzavíráním smlouvy o poskytnutí komerčního úvěru,</i></li> <li>• <i>vyhotovení a zpracování smluvní dokumentace.</i></li> </ul>	individuální
1.2. SPRÁVA A VEDENÍ ÚČTU		
1.2.1.	Správa a vedení účtu úvěrové smlouvy <i>Obsah služby:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>správa a vedení účtu úvěrové smlouvy,</i></li> <li>• <i>vyhotovení a odeslání informace o stavu úvěrové smlouvy nebo čerpání úvěru,</i></li> <li>• <i>zpracování účetní položky v bezhotovostním platebním styku,</i></li> <li>• <i>vyhotovení a odeslání výpisu z účtu úvěrové smlouvy se stavem k 31. 12. jedenkrát ročně,</i></li> <li>• <i>změna identifikačních údajů účastníka stavebního spoření nebo klienta (dále jen účastník),</i></li> <li>• <i>vyhotovení a odeslání výpisu z účtu při ukončení úvěrové smlouvy,</i></li> <li>• <i>poradenství v průběhu smluvního vztahu prostřednictvím poradenské služby (informační linka, internet, SERVIS 24 – START, poradci a pobočky České spořitelny, a. s.).</i></li> </ul>	310,- (za kalendářní rok či jeho část)
1.3. OSTATNÍ SLUŽBY		
1.3.1.	Vyhotovení a odeslání mimořádného výpisu z účtu úvěrové smlouvy na žádost účastníka	50,-
1.3.2.	Vyhotovení a odeslání upomínky při nesplacení úvěru (druhá a další v kopii na ručitele) <ul style="list-style-type: none"> <li>• první</li> <li>• druhá (případně další)</li> </ul>	Zdarma 500,-
1.3.3.	Dohoda o změně podmínek smlouvy o poskytnutí úvěru na žádost dlužníka či spoludlužníka <ul style="list-style-type: none"> <li>• změna dlužníka, spoludlužníka nebo přistoupení nové osoby zavázané ke splácení úvěru</li> <li>• úplná nebo částečná změna zajištění</li> <li>• změna účelu, způsobu čerpání, dočerpání úvěru či splácení úvěru apod.</li> </ul>	500,-
1.3.4.	Vyhotovení a odeslání výzvy ke splnění podmínek vyplývajících z úvěrové smlouvy (vyjma upomínky z důvodu nesplacení úvěru dle bodu 1.3.2.) <ul style="list-style-type: none"> <li>• první</li> <li>• druhá (případně další)</li> </ul>	Zdarma 500,-
1.3.5.	Vyhotovení a odeslání vyjádření k žádosti účastníka o zřízení zástavního práva 2. v pořadí	300,-
1.3.6.	Dopočet celkového zůstatku závazku účastníka vyplývajících z jedné úvěrové smlouvy <ul style="list-style-type: none"> <li>• na žádost účastníka</li> <li>• SERVIS 24, SERVIS 24 START</li> </ul>	300,- Zdarma
1.3.7.	Změna dohody o vinkulaci či zástavní smlouvy k pohledávce z pojistného plnění na žádost účastníka	500,-
1.3.8.	Změna účtu, z něhož se inkasují pravidelné měsíční platby na žádost účastníka	Zdarma
1.3.9.	Úkon Stavební spořitelny České spořitelny, a. s., prováděný v souvislosti s nedodržením povinností účastníka vyplývajících z úvěrové smlouvy nebo právních předpisů (vymáhání dluhu žalobou či jiným návrhem soudu, návrh na nařízení exekuce, uzavření smlouvy o provedení dražby s dražebníkem apod.)	500,- + soudem přiznané náhrady nákladů řízení

Služby uvedené pod položkou Ostatní služby jsou dobrovolně volitelné účastníkem nebo vyplývají z jednání účastníka v rozporu s dohodnutými smluvními podmínkami.

### Část III.: VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Ostatní služby v Sazebníku výslovně neuvedené [např. poskytnutí kopii dokumentace související s účtem stavebního spoření nebo listinných výstupů z databáze Stavební spořitelny České spořitelny, a. s. (dále jen SSČS)] jsou zpoplatněny 75,- Kč za každých 15 minut práce na úkonu, a to i započatých. Pokud služba není poskytnuta v rámci finanční činnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zaplatí účastník dále DPH ve výši stanovené zákonem.

Pokud SSČS poskytne účastníkovi či jiné osobě (dále jen klient) službu, je vedle úhrad za úkony uvedené shora oprávněna požadovat po klientovi, a to i předem, náhradu skutečných nákladů, vlastních i cizích (zejm. výlohy hrazené jiným bankám, institucím a osobám, např. poštovné, náklady na informativní výpis z katastru nemovitostí obstaraný elektronickým přenosem z databáze katastrálního úřadu), které SSČS vynaložila nebo bude muset vynaložit na poskytnutí takové služby. SSČS je oprávněna započíst tento svůj nárok na náhradu nákladů jednostranně proti jakýmkoli peněžitým pohledávkám klienta za SSČS, a to bez ohledu na to, jsou-li splatné, a bez ohledu na právní důvod jejich vzniku, zejm. proti nároku klienta na vrácení bezdůvodného obohacení či na náhradu škody nebo proti zůstatku účtu klienta vedeného SSČS v případě, že poskytnutá služba souvisí s tímto účtem či smlouvou, na jejímž základě je veden. § 361 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, se v tomto případě nepoužije.

Ve výjimečných případech může SSČS poskytnout slevu z uvedené úhrady úkonů.

Tento Sazebník nabývá účinnosti dnem 1. 6. 2013. Účinnost Sazebníku ze dne 28. 8. 2012 končí dnem 31. 5. 2013. Sazebník je k dispozici na všech pobočkách a u obchodních zástupců České spořitelny, a. s., a u jejich externích partnerů, na internetové adrese [www.burinka.cz](http://www.burinka.cz) a v sídle společnosti.

V Praze dne 26. 4. 2013

Ing. Jiří Plíšek, MBA, v. r.  
předseda představenstva  
Stavební spořitelny České spořitelny, a. s.

Ing. Jan Diviš, v. r.  
místopředseda představenstva  
Stavební spořitelny České spořitelny, a. s.